



Официальный ВЕСТНИК

№42 (321)

08 декабря 2023

сельского поселения Верхнеказымский

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 21

О внесении изменений в решение Совета депутатов
сельского поселения Верхнеказымский от 15 сентября 2023 года № 7

В соответствии со статьёй 23 устава сельского поселения Верхнеказымский Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 15 сентября 2023 года № 7 «О Порядке назначения, перерасчета и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности сельского поселения Верхнеказымский на постоянной основе» (далее по тексту – решение) изменение, дополнив в наименовании после слова «замещавшим» слово «выборные».

2. Внести в приложение «Порядок назначения, перерасчета и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности сельского поселения Верхнеказымский на постоянной основе» к решению следующие изменения:

1) в пункте 3.1 слово «четырёх» заменить словом «трёх»;

2) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Поощрительная выплата назначается лицу, замещавшему муниципальную должность, при условии подачи им заявления о назначении пенсии за выслугу лет до конца календарного года, в котором были прекращены полномочия лица, замещавшего муниципальную должность, и производится по месту исполнения полномочий лица, замещавшего муниципальную должность.»

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Верхнеказымский

Г.Н.Бандысик

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 22

О внесении изменений в решение Совета депутатов
сельского поселения Верхнеказымский от 23 ноября 2010 года № 34

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации от 5 августа 2000 года № 117-ФЗ Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 23 ноября 2010 года № 34 «О земельном налоге на территории сельского поселения Верхнеказымский» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом сельского поселения Верхнеказымский, Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:»;

2) в пункте 1 после слова «налог» дополнить словами «(далее – налог)»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящим решением в соответствии со статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями, налоговые льготы, основания и порядок их применения.»;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Уплата налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями на территории сельского поселения Верхнеказымский производится в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»

5) пункт 7 признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава сельского поселения Верхнеказымский

Г.Н.Бандысик

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 23

О внесении изменений в решение Совета депутатов
сельского поселения Верхнеказымский от 12 ноября 2014 года № 39

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации от 5 августа 2000 года № 117-ФЗ Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 12 ноября 2014 года № 39 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Верхнеказымский» (далее – решение) изменение, изложив преамбулу в следующей редакции:

«В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом сельского поселения Верхнеказымский, Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:»

2. Внести в приложение «Положение о налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Верхнеказымский» к решению изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в целях повышения уровня социальной защищенности населения и обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

В дополнение к льготам, установленным главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются несовершеннолетние владельцы долей имущества.

Налоговая льгота предоставляется в отношении объектов, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговые льготы, установленные настоящим решением, применяются в порядке, установленном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.»

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Верхнеказымский
Г.Н.Бандысик

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕДОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ –
ЮГРА**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ**

РЕШЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 24

**О признании утратившими силу некоторых решений
Совета депутатов сельского поселения
Верхнеказымский**

Руководствуясь статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югра «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:

1. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский:

1) от 26 декабря 2014 года № 49 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Верхнеказымский»;

2) от 27 апреля 2016 года № 18 «О внесении изменения в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 26 декабря 2014 года № 49»;

3) от 29 июня 2017 года № 26 «О внесении изменения в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 26 декабря 2014 года № 49»;

4) от 20 декабря 2017 года № 63 «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 26 декабря 2014 год № 49»;

5) от 22 апреля 2019 года № 14 «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 26 декабря 2014 года № 49»;

6) от 31 августа 2020 года № 21 «О внесении изменения в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 26 декабря 2014 года № 49».

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения
Верхнеказымский Г.Н.Бандысик

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕДОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ –
ЮГРА**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ**

РЕШЕНИЕ

от 7 декабря 2023 года

№ 25

**О внесении изменений в приложение к решению
Совета депутатов сельского поселения
Верхнеказымский от 19 сентября 2016 года № 36**

В соответствии с пунктом 5 статьи 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации Совет депутатов сельского поселения Верхнеказымский р е ш и л:

1. Внести в приложение «Порядок формирования и использования муниципального дорожного фонда сельского посе-

ления Верхнеказымский» к решению Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 19 сентября 2016 года № 36 «О муниципальном дорожном фонде сельского поселения Верхнеказымский», следующие изменения:

в пункте 2.1 раздела 2 «Формирование Дорожного фонда»: 1) в подпункте 4 слова «поселения.» заменить словами «поселения»;;

2) дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания: «5) доходов от платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения тяжеловесными транспортными средствами, подлежащих зачисления в бюджет поселения;

6) доходов от штрафов за нарушение правил движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, подлежащих зачислению в бюджет поселения.»

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета сельского поселения Верхнеказымский, начиная с бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

Глава сельского поселения Верхнеказымский
Г.Н.Бандысик

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕДОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ –
ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 155

**О признании утратившими силу отдельных постановлений
администрации сельского поселения Верхнеказымский**

П о с т а н о в л я ю:

1. Признать утратившими силу постановления администрации сельского поселения Верхнеказымский:

1) от 20 декабря 2012 года № 107 «О Порядке индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности сельского поселения Верхнеказымский на постоянной основе, и лицам, замещавшим должности муниципальной службы администрации сельского поселения Верхнеказымский»;

2) от 30 сентября 2015 года № 115 «О внесении изменений в Порядок индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности сельского поселения Верхнеказымский на постоянной основе, и лицам, замещавшим должности муниципальной службы администрации сельско-

го поселения Верхнеказымский, утвержденный постановлением администрации сельского поселения Верхнеказымский от 20 декабря 2012 года № 107»;

3) от 22 января 2020 года № 4 «О внесении изменения в Порядок индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности сельского поселения Верхнеказымский на постоянной основе, и лицам, замещавшим должности муниципальной службы администрации сельского поселения Верхнеказымский, утвержденный постановлением администрации сельского поселения Верхнеказымский от 20 декабря 2012 года № 107».

2. Признать утратившим силу пункт 3 постановления администрации сельского поселения Верхнеказымский от 12 июля 2018 года № 62 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации сельского поселения Верхнеказымский».

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

Глава сельского поселения Верхнеказымский
Г.Н.БандысиК

СЕЛСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 156

Об организации работы и рассмотрению обращений контролируемых лиц, поступивших в подсистему досудебного обжалования

В целях координации и обеспечения работы по рассмотрению обращений контролируемых лиц, в рамках досудебного обжалования, в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1. Утвердить перечень должностных лиц, ответственных за работу по рассмотрению обращений контролируемых лиц, поступивших в подсистему досудебного обжалования согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Методические рекомендации по работе с подсистемой досудебного обжалования согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 9 ноября 2023 года.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский Андрееву Н.В.

Глава сельского поселения Верхнеказымский

Г.Н.БандысиК

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
сельского поселения Верхнеказымский
от 6 декабря 2023 года № 156

Перечень

должностных лиц, ответственных за работу по рассмотрению обращений контролируемых лиц, поступивших в подсистему досудебного обжалования

№	Обязанности	Наименование структурного подразделения	Наименование должности
1.	1. Обеспечение координации работы по рассмотрению обращений	Администрация сельского поселения	Глава сельского поселения

	контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования. 2. Обеспечение соблюдения порядка и сроков рассмотрения обращений, контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования. 3. Обеспечение принятия решений по результатам рассмотрения обращений контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования.	Верхнеказымский	Верхнеказымский
2.	1. Обеспечение рассмотрения и подписания решений по обращениям контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования. 2. Обеспечение назначения и переназначения исполнителя по обращениям контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования. 3. Обеспечение контроля за ходом и сроками рассмотрения обращений контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования.	Администрация сельского поселения Верхнеказымский сектор муниципального хозяйства	Глава сельского поселения Верхнеказымский заместитель главы, заведующий сектором муниципального хозяйства сельского поселения Верхнеказымский
3.	1. Обеспечение определения должностного лица, уполномоченного на рассмотрение обращения контролируемого лица в рамках досудебного обжалования. 2. Обеспечение контроля за ходом и сроками рассмотрения обращений контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования.	Администрация сельского поселения Верхнеказымский сектор муниципального хозяйства	Глава сельского поселения Верхнеказымский заместитель главы, заведующий сектором муниципального хозяйства сельского поселения Верхнеказымский
4.	1. Обеспечение настройки и предоставления доступа к личным кабинетам подсистемы досудебного обжалования. 2. Обеспечение формирования сообщений о программно-технических ошибках функционирования подсистемы досудебного обжалования. 3. Обеспечение информационной и программно-технической поддержки пользователей подсистемы досудебного обжалования.	Сектор муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский	Заместитель главы, заведующий сектором муниципального хозяйства сельского поселения Верхнеказымский
5.	Обеспечение рассмотрения материалов обращений контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования, принятия решений по ходатайствам, продления сроков рассмотрения обращений и подготовки проектов решений по обращениям контролируемых лиц в рамках досудебного обжалования.	Сектор муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский	Заместитель главы, заведующий сектором муниципального хозяйства сельского поселения Верхнеказымский

3

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
сельского поселения Верхнеказымский
от 6 декабря 2023 года № 156

Методические рекомендации по работе с подсистемой досудебного обжалования

1. Организация работы, назначение сотрудников, ответственных за работу с обращениями, с учетом ролей, предусмотренных в подсистеме досудебного обжалования

1.1. Для работы в подсистеме досудебного обжалования государственной информационной системы «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной деятельности» (далее соответственно – подсистема ДО, ГИС ТОР КНД) предусмотрена следующая ролевая модель должностных лиц и их функционал:

Роль руководителя (заместителя руководителя)

Предусматривает полномочия по рассмотрению и подписанию решений по жалобе, назначению и переназначению исполнителя, рассмотрению жалоб самостоятельно, контролю за ходом и сроками рассмотрения жалоб.

Роль помощника руководителя

Предусматривает полномочия по определению должностного лица, уполномоченного

на рассмотрение жалобы, а также контроль за ходом и сроками рассмотрения жалобы.

Роль должностного лица, уполномоченного на рассмотрение жалобы

Предусматривает полномочия по рассмотрению материалов жалобы, принятию решений по ходатайствам, продлению сроков рассмотрения жалоб и подготовке проектов решений по жалобам.

Роль администратора

Предусматривает полномочия по настройке и предоставлению доступа к личным кабинетам подсистемы досудебного обжалования, формированию сообщений о программно-технических ошибках функционирования подсистемы досудебного обжалования, информационной и программно-технической поддержке пользователей подсистемы досудебного обжалования.

1.2. Должностные лица контрольного (надзорного) органа, уполномоченные на работу по рассмотрению поступивших в подсистему ДО обращений контролируемых лиц, несут персональную ответственность за нарушение порядка и сроков их рассмотрения.

1.3. В контрольных (надзорных) органах обеспечивается проведение проверок фактов нарушения их должностными лицами порядка и сроков рассмотрения поступивших в подсистему ДО обращений контролируемых лиц и принятие в соответствии с законодательством Российской Федерации соответствующих мер.

2. Работа в подсистеме досудебного обжалования

2.1. Подать жалобу на решение контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц вправе руководитель или представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, гражданин. На портале федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – портал Госуслуг) реализована возможность делегирования полномочий руководителя организации другим сотрудникам такой организации.

2.2. Подлежит обжалованию посредством подсистемы ДО:

- 1) решение о проведении контрольного мероприятия;
 - 2) акт контрольного мероприятия;
 - 3) предписание об устранении выявленных нарушений;
 - 4) действия (бездействие) должностного лица контрольного органа в рамках контрольного мероприятия;
 - 5) процедура проведения контрольного мероприятия;
 - 6) принятое решение по ранее поданной жалобе;
 - 7) нарушение условий моратория на контрольные мероприятия.
- Также при наличии обстоятельств, препятствующих своевременному исполнению предписания, контролируемые лица могут представить ходатайство о продлении срока его исполнения.

2.3. Авторизация в подсистеме ДО осуществляется посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (ЕСИА). Для входа в подсистему ДО, сотрудники органа контроля должны быть подключены к профилю организации в ЕСИА.

2.4. Жалобы, поступающие с портала федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – портал Госуслуг) в контрольный орган, должны быть распределены по исполнителю. Назначение исполнителя по жалобе доступно пользователям с ролью «Руководитель» и «Помощник руководителя».

2.5. Инспектор вправе отказать в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня регистрации жалобы по следующим основаниям:

- 1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы (30 календарных дней для жалобы на решение контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц, 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания об устранении выявленных нарушений) и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;
- 2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;
- 3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;
- 4) имеется решение суда по вопросу, поставленным в жалобе;
- 5) ранее в уполномоченный орган была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;
- 6) жалоба содержит ненужные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа, а также членов их семей;
- 7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;
- 8) жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган;
- 9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного органа.

При необходимости заявитель может самостоятельно отозвать жалобу с рассмотрения. В указанном случае по такому обращению необходимо принять и подписать в подсистеме ДО соответствующее решение (решение об отказе в рассмотрении жалобы).

2.6. Если инспектору в ходе анализа жалобы для подготовки решения не хватает данных, то в ГИС ТОР КНД реализована возможность запросить дополнительную информацию по жалобе у заявителя. Ответ регламентного срока рассмотрения жалобы будет приостановлен до поступления документов от заявителя, но не более чем на 5 дней. При необходимости, заявитель по собственной инициативе может дослать дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы.

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ –
ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года № 157

О ведении похозяйственной книги в целях учета личных подсобных хозяйств в сельском поселении Верхнеказымский

В соответствии со статьями 1, 8 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2022 года № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг» в целях учета личных подсобных хозяйств в сельском поселении Верхнеказымский постановляю:

1. Произвести закладку похозяйственной книги (далее – книга) в целях учета личных подсобных хозяйств (далее – ЛПХ) в сельском поселении Верхнеказымский с 1 января 2024 года.

2. Учет ЛПХ осуществлять в книге в электронной форме с использованием комплексной информационной системы сбора и обработки бухгалтерской и специализированной отчетности сельскохозяйственных товаропроизводителей, формирования сводных отчетов, мониторинга, учета, контроля и анализа субсидий на поддержку агропромышленного комплекса (далее – информационная система).

3. Определить заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский Андрееву Н.В. должностным лицом, уполномоченным на ведение книги.

4. Ведение книги в информационной системе осуществлять в течение пяти лет по форме и в порядке, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2022 года № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг».

Ведение книги осуществляется на основании сведений, предоставляемых на добровольной основе гражданами, ведущими ЛПХ.

5. При ведении книги обеспечивать конфиденциальность информации, предоставляемой гражданами, которым предоставлен и (или) которыми приобретен земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, или иными членами ЛПХ, содержащейся в книге, ее сохранность и защиту персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6. Сведения о ЛПХ собирать ежегодно по состоянию на 1 января путем сплошного обхода ЛПХ и опроса членов ЛПХ в с. Верхнеказымский в период с 10 января по 15 февраля.

Содержание сведений о ЛПХ в книге может быть уточнено по состоянию на иные даты по инициативе членов ЛПХ при их обращении с заявлением в администрацию сельского поселения Верхнеказымский о внесении изменений в сведения, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

7. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

Глава сельского поселения Верхнеказымский
Г.Н.Бандысик

С постановлением работник ознакомлен:
_____/_____/_____
подпись (ФИО) дата

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года № 158

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 2 ноября 2011 года № 103

В соответствии с Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Верхнеказымский от 29 марта 2010 года № 8 «О Порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский», в целях повышения эффективности процесса управления объектами муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский, постановляю:

1. Внести в приложение «Порядок расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский» к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 2 ноября 2011 года № 103 «О порядке расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский» следующие изменения:

- 1) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Величина годовой арендной платы за нежилое помещение без учета коммунальных платежей определяется по следующей формуле (без учета НДС):
Величина годовой арендной платы за нежилое помещение определяется по следующей формуле:
 $Aп = S \times (Cб \times Kвз \times Кап \times Kз \times Kци \times Kр \times Kп \times Kс \times Kпр \times Kзу)$: 10 + Коз,
Где:
1) Ап – размер (начальный размер) арендной платы за нежилое помещение;
2) S – арендуемая площадь (кв. м);
3) Сб – базовая ставка средней стоимости одного квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за один квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, установленная Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
4) Квз – коэффициент ввода помещения в эксплуатацию;

№ п/п	Год ввода помещения в эксплуатацию	Квз
1	До 1990	0,75
2	1990 - 1995	0,8
3	1996 - 2000	0,85

При этом не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении контрольного органа либо подведомственных ему организаций.

2.7. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на контрольный орган, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которого обжалуются.

2.8. Если в жалобе отсутствуют ходатайства или они были рассмотрены ранее, а также отсутствуют основания для отказа в рассмотрении жалобы, необходимо в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента регистрации жалобы перейти к ее рассмотрению.

2.9. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в контрольном (надзорном) органе.

В исключительных случаях, срок рассмотрения жалобы может быть продлен на 20 рабочих дней.

В целях минимизации количества отказов в рассмотрении жалоб по причине истечения срока подачи жалоб и реализации прав контролируемых лиц на досудебное обжалование, ходатайство о восстановлении срока подачи жалобы рассматриваются в приоритетном порядке, при этом отказы по формальным основаниям не допускаются.

2.10. По итогам рассмотрения жалобы контрольный орган принимает одно из следующих решений:

- 1) оставляет жалобу без удовлетворения;
- 2) отменяет решение полностью или частично;
- 3) отменяет решение полностью и принимает новое решение;
- 4) признает действия (бездействие) должностных лиц незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

3. Порядок рассмотрения жалоб на нарушение условий моратория

3.1. Жалоба на нарушение условий моратория должна быть рассмотрена в течение 1 рабочего дня с момента ее регистрации. Жалоба на нарушение условий моратория, как и обычная жалоба на решения контрольных органов, действия (бездействие) их должностных лиц не может быть рассмотрена должностным лицом, принявшим (осуществившим) обжалуемое решение, действие (бездействие).

Процесс рассмотрения жалоб на нарушение условий моратория частично упрощен по сравнению с процессом рассмотрения обычных жалоб. При этом имеет следующие особенности:

- 1) жалобы на нарушение условий моратория нельзя перенаправлять в другие структурные подразделения;
- 2) инспектор не вправе отказать в рассмотрении жалобы;
- 3) такие жалобы не содержат приложенных ходатайств.

3.2. По итогам рассмотрения жалобы на нарушение условий моратория предусмотрен иной перечень итоговых решений.

4. Порядок действий при поступлении жалобы в неустановленном порядке

4.1. Жалобы на решения контрольных органов, действия (бездействие) их должностных лиц, поступающие с нарушением досудебного порядка подачи жалоб, установленного Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в том числе на бумажном носителе, подлежат рассмотрению в соответствии с порядком, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», с разъяснением заявителю установленного порядка обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц.

ВАЖНО:
ФГИС ДО и подсистема ДО – это разные информационные системы!

Федеральная государственная информационная система досудебного обжалования (далее – ФГИС ДО) – информационная система, предназначенная для автоматизации процедуры досудебного рассмотрения жалоб, связанных с оказанием государственных услуг. Данные жалобы не относятся к предмету досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц.

ТИПОВОЙ ОТВЕТ ПРИ ПОДАЧЕ ЖАЛОБЫ В БУМАЖНОМ ВИДЕ:

Ваше обращение от _____ № _____ рассмотрено в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Порядок обжалования решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон о контроле).

В соответствии со статьёй 40 Закона о государственном контроле жалоба подаётся контролируемым лицом в уполномоченный на рассмотрение жалобы орган в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг.

Для успешной подачи жалобы рекомендуется воспользоваться ссылкой <https://knd.gosuslugi.ru>.

5. Работа с информационной панелью (дашбордом)

5.1. Дашборд руководителя контрольного (надзорного) органа – информационная панель, предназначенная для мониторинга и контроля событий по жалобам и для планирования и анализа результатов. На дашборде демонстрируется оперативная информация о результатах рассмотрения жалоб, количестве поступающих жалоб, сроках принятия решений по жалобам и так далее.

4	2001 - 2005	0,9
5	2006 - 2011	0,95
6	С 2012	1

5) Кап – коэффициент арендуемого помещения:

N п/п	Назначение арендуемого помещения	Кап
1	Административное, офисное	0,6
2	Производственное, складское, спортивное сооружение	0,5
3	Прочее назначение	1,0

6) Кз – коэффициент территориальной зоны:

Коэффициент территориальной зоны сельского поселения Верхнеказымский-0,8.

7) Кци – коэффициент целевого использования арендуемого помещения:

Кци = 1,8

- банковские услуги;
- пункт обмена валют;
- казино;
- ночные клубы.

Кци = 1,7

- страховые услуги.

Кци = 1,6

- инвестиционные и аудиторские услуги;
- оказание рекламных услуг;
- юридические консультации;
- операции с недвижимостью, риэлтерская деятельность;
- компании, управляющие недвижимостью.

Кци = 1,4

- операции с ценными бумагами;
- услуги лизинга;
- нотариальные и адвокатские услуги;
- услуги по информационно-вычислительному обслуживанию; консультации по техническому и программному обеспечению;
- услуги по охране.

Кци = 1,3

- услуги по вопросам коммерческой деятельности и финансам;
- услуги по маркетинговым исследованиям;
- деятельность ресторанов, баров, пиццерий, супермаркетов, кафе;
- услуги мотеля, кемпинга, автосервиса;
- деятельность бильярд-клубов, дискотек;
- складские услуги, деятельность баз по хранению и растаможиванию грузов;
- услуги электро- и радиосвязи;
- услуги косметических салонов (кабинетов);

Кци = 1,2

- телефонные станции, телеграфы;
- размещение экскурсионных и туристических бюро.

Кци = 1,1

- размещение автошкол;
- размещение кулинарий, столовых;
- размещение научных и проектных организаций;
- услуги по сбору вторичного сырья;
- транспортные услуги;

Кци = 1,0

- производственные, строительные услуги.

Кци = 0,9

- размещение спортклубов, спортзалов.

Кци = 0,8

- размещение опытных станций, лабораторий;
- размещение киностудий;
- размещение учреждений здравоохранения;
- парикмахерские услуги;
- бытовые услуги.

Кци = 0,75

- размещение негосударственных лечебниц, клиник, медицинских кабинетов (коммерческих), ветеринарных клиник.

Кци = 0,6

- размещение аптеки.

Кци = 0,5

- услуги бань и саун;
- услуги розничной торговли;
- организации народных художественных промыслов;

- размещение школьных столовых.
- Кци = 0,45
- услуги химчистки, прачечной.
- Кци = 0,4
- размещение государственных и негосударственных фондов.

Кци = 0,3

- размещение гаражей;
 - размещение детских и народных театров;
 - услуги общественного питания без торговли алкогольной продукцией;
- Кци = 0,2
- размещение почтовых организаций;
 - размещение фондов инвалидов и союзом ветеранов Великой Отечественной войны и воинов-интернационалистов;
 - услуги по ремонту и эксплуатации жилья, объектов социального и коммунального назначения;
 - услуги по санитарной очистке, уборке и озеленению населенных пунктов;
 - услуги по электроснабжению;
 - размещение общеобразовательных учреждений;
 - размещение учреждений начального, среднего специального, высшего профессионального образования;
 - размещение дошкольных образовательных учреждений.

Кци = 0,1

- услуги розничной торговли на территории рынка (при наличии подключенных только сетей электроснабжения и не утепленном здании);
- Целевое использование помещений, не вошедшее в настоящий перечень, оценивается:

Кци = 1,0.

При multifunctional использовании арендуемого помещения применяется коэффициент целевого использования (Кци), имеющий максимальное значение.

8) Кр – коэффициент расположения помещения

N п/п	Расположение помещения	Кр
1	Отдельно стоящее здание, встроена (пристроенная) часть	1,0
2	Чердак (мансарда)	0,8
3	Цокольный этаж	0,6
4	Подвал	0,4

9) Кп – коэффициент площади:

- при сдаче в аренду помещений в отдельно стоящем здании, площадь которых менее 500 кв. м, – 1,1;
- при сдаче в аренду помещений в отдельно стоящем здании, площадь которых от 500 до 1000 кв. м, – 1,0;
- при сдаче в аренду помещений в отдельно стоящем здании, площадь которых превышает 1000 кв. м, – 0,9.

10) Кс – коэффициент страхования – 1,002

11) Кпр – коэффициент приоритета:

N п/п	Категория арендатора	Кпр
1	Федеральный орган государственной власти, федеральное государственное учреждение, орган государственной власти субъекта Российской Федерации, государственное учреждение субъекта Российской Федерации, общероссийская общественно-государственная организация "Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России", некоммерческая организация, учредителем (участником) которой является муниципальное образование сельское поселение Верхнеказымский	0,1
2	Организация, учредителями и (или) участниками которой являются исключительно инвалиды или общественные организации инвалидов со среднесписочной численностью работающих инвалидов не менее 50%; бизнес-инкубатор, хозяйственное общество, деятельность которого заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности, созданное образовательной организацией высшего образования	0,4
3	Почтовая организация	0,5
4	Субъект малого и среднего предпринимательства; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"	0,7
5	Социальное предпринимательство	0,1

12) Кзу – коэффициент земельного участка, устанавливается равным 1,012.

13) Коз – коэффициент обслуживания здания:

Коз = C / Sзд x Spом,

где:

C – стоимость услуг по обслуживанию здания (рубль);
Sзд – площадь обслуживаемого здания (кв.м);
Spом – площадь арендуемого помещения (кв.м).
Коэффициент обслуживания здания применяется в случае заключения арендодателем договора на оказание услуг по обслуживанию здания.»;

2) дополнить пункт 7 словами:

«за размещение оборудования сотовой связи – 441 100 рублей;

Арендная плата по договорам аренды, заключенным в соответствии с частью 1 статьи 17.1 ФЗ-135, может быть изменена в сторону увеличения не чаще 1 раза в год при условии изменения данного Порядка.»;

3) пункт 3 исключить;

4) пункт 8 исключить

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором администрации сельского поселения Верхнеказымский.

Глава сельского поселения Верхнеказымский

Г.Н.Бандыси

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ –
ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2023 года

№ 159

О признании утратившими силу отдельных постановлений администрации сельского поселения Верхнеказымский

П о с т а н о в л я ю:

1. Признать утратившими силу постановления администрации сельского поселения Верхнеказымский:

1) от 7 февраля 2014 года № 17 «О порядке расчета арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский»;

2) от 20 апреля 2016 года № 58 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 07 февраля 2014 года № 17»;

3) от 16 августа 2018 года № 83 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 07 февраля 2014 года № 17»;

4) от 18 марта 2021 года № 18 «О внесении изменения в приложение к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 07 февраля 2014 года № 17»;

5) от 4 июля 2022 года № 90 «О внесении изменения в постановление администрации сельского поселения Верхнеказымский от 7 февраля 2014 года № 17».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на

заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский Андрееву Н.В.

Глава сельского поселения Верхнеказымский
Г.Н.Бандысик



**Официальный
ВЕСТНИК
сельского
поселения
Верхнеказымский**

Учредитель:
администрация
сельского
поселения
Верхнеказымский

Гл. редактор:
Г.Н.Бандысик

Заказ №42 (321)
Объем 1,5 п.л.

Адрес редакции:
628 172
п.Верхнеказымский,
2 мкр., дом 26

Тел./факс:
8(34670) 47-5-34

E-mail:
VKazym@admbel.ru

Адрес издателя:
628 162
г. Белоярский,
ул.Центральная, 22

Официальный вестник
отпечатан
в типографии
г.Белоярский
ул. Центральная 30
Тел.: 2-69-31

Тираж 7 экз.

Цена: бесплатно
Места распространения: библиотека поселка Верхнеказымский, администрация сельского поселения.

Дата подписания
номера в печать
08.12.2023